



ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS

Via Chico Mendes, nº. 805, - Bairro Vila do DNER, Rio Branco/AC, CEP 69906-150

ANÁLISE TÉCNICA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS Nº 15/2025/SEOP - DEPTec

De acordo com o objeto descrito a seguir, e em atenção ao **Memorando 374 (0015162233)** e ao **Despacho 646 (0015168086)** contido no Processo SEI nº 0050.017725.00004/2024-88, analisamos os custos unitários e totais dos serviços apresentados através da proposta da empresa participante do processo em questão, relatando o que se segue:

OBJETO:

- **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 011/2025 - COMPRASGOV N.º 90011/2025 - SEOP/FEM**
- **Contratação de empresa de engenharia para execução de obras de acessibilidade e reestruturação da Sociedade Recreativa TENTAMEM, localizada no município de Rio Branco - ACRE.**
- **Município: Rio Branco/AC**

PRELIMINARMENTE

A análise considerou os aspectos conforme o **Edital Concorrência Eletrônica nº 011/2025 - SEOP/FEM (0014387606)**, em seu item SEÇÃO 09 – DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DA ACEITABILIDADE.

Sendo assim, dentre outras questões, também será desclassificadas a proposta que permanecer, após a etapa de negociação, com preço acima do orçamento estimado para a contratação ou com o percentual abaixo ao estimado para a contratação.

Vale ressaltar que os cálculos matemáticos que serão utilizados nessa análise estão baseados no item **2.11.3. Aproximação** da “Cartilha de orientações para elaboração de planilhas orçamentárias de obras públicas” do Tribunal de Contas da União – TCU.

OCORRÊNCIAS:

1. Licitante: NORTE ENGENHARIA LTDA

A Empresa NORTE ENGENHARIA LTDA, apresentou as Planilhas Orçamentárias, Cronograma Físico-Financeiro de execução da obra.

Verificamos que nos itens 2.1, 2.2, 2.3, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 4.1, 5.1, 5.2, 5.5, 6.1, 6.2, 7.1, 7.7, 8.1, 8.2, 8.3, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 8.10, 8.11, 8.12, 8.13, 8.14, 8.15, 8.16, 8.17, 8.18, 8.19, 8.20, 8.22, 8.24, 8.25, 8.26, 8.27, 8.29, 8.30, 8.32, 8.33, 8.34, 8.35, 8.39, 8.40, 8.41, 8.42, 8.43, 8.44, 8.45, 9.1, 9.2, 9.3, 9.4, 9.5, 9.7, 9.9, 9.10, 9.11, 9.12, 9.13, 9.14, 9.15, 9.16, 9.18, 9.24, 9.25, 9.26, 9.27, 9.28, 9.29, 9.30, 9.31, 9.32, 9.33, 9.34, 9.35, 9.36, 9.37, 9.39, 9.40, 9.41, 9.43, 9.44, 9.45, 9.46, 9.47, 9.48, 9.49, 10.1, 10.3, 10.4, 10.5, 10.6, 10.7, 10.8, 10.9, 10.10, 11.1, 11.2, 11.3, 11.5, 11.6, 12.1, 12.4, 12.5, 12.7, 12.8, 12.9, 12.10, 12.11, 12.12, 12.13, 13.1, 13.5, 14.2, 14.3, 14.5, 14.6, 14.7, 14.8, 17.1, 17.2, 17.3, 18.1, 18.2, 18.3 e 18.4 a Licitante apresentou um desconto superior a 25,00% (vinte e cinco por cento). Além de todos esses itens que são relevantes a curva ABC pois estão no nível A, significando que, **20% (vinte por cento) desses serviços representam cerca de 80% (oitenta por cento) do custo da obra**, 02 (dois) estão destacados - 3.5 e 12.7 - pois esses serviços são considerados como parcelas de maior relevância ao objeto, de acordo com o item **10.3.4 Qualificação Técnica, letra c.2**, possível verificar no arquivo Planilha Orçamentária Assinada - NORTE ENGENHARIA (0015162003), demonstrado na tabela 01 abaixo:

Item	Descrição	Preço Unitário Licitado (R\$)	Preço Unitário Licitante (R\$)	Desconto Aplicado (%)
3.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTO DE PAREDE COM LAMBRI DE MADEIRA DE LEI, COM REGUAS DE 16CM DE LARGURA, EXCLUSIVE ENTARUGAMENTO - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	341,84	251,70	26,36
12.7	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	83,87	59,57	28,97

Tabela 01 - Desconto superior a 25,00% em itens nível A da curva ABC - item de serviço mínimo requerido.

Fica a observação para que a fiscalização monitore essa situação quanto a aditivos de valor e quantitativo pois esse preço tende a tornar esses itens inexecutáveis.

Foi possível verificar, também, que nos itens 9.6 e 11.4 a Licitante apresentou preço unitário superior ao orçado, possível verificar no arquivo Planilha Orçamentária Assinada - NORTE ENGENHARIA (0015162003), como é possível atestar na tabela 02 abaixo:

Item	Descrição	Und	Valor Orçado (R\$)	Valor Licitante (R\$)	Variação (%)
9.6	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	un	61,60	85,37	38,58
11.4	PINTURA DE SINALIZAÇÃO VERTICAL DE SEGURANÇA, FAIXAS AMARELA E PRETA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	m²	65,50	84,56	29,09

Tabela 02 - Valor unitário superior ao orçado.

Por fim, a Licitante também cometeu o equívoco de utilizar o quantitativo 21 (vinte e um) para o item 10.12, sendo que este está orçado com quantitativo 30 (trinta).

Ocorreram arredondamentos oriundos do programa de cálculo e correções, alterando o valor proposto de R\$ 666.563,73 (seiscentos e sessenta e seis mil quinhentos e sessenta e três reais e setenta e três centavos) para **R\$ 666.633,58 (seiscentos e sessenta e seis mil seiscentos e trinta e três reais e cinquenta e oito centavos)**, majorando o valor proposto no documento Planilha Orçamentária Assinada - NORTE ENGENHARIA (0015162003).

Os preços orçados encontram-se abaixo dos valores estimados. A planilha de leis sociais, as fls. 38 encontra-se com desoneração no arquivo Planilha Orçamentária Assinada - NORTE ENGENHARIA (0015162003). O cronograma físico-financeiro encontra-se as fls. 39 no arquivo Planilha Orçamentária Assinada - NORTE ENGENHARIA (0015162003). A composição da sua Bonificação de Despesas Indiretas – BDI para obras e serviços, cujos valores são 26,87% e 19,07%, respectivamente, as fls. 37 no arquivo Planilha Orçamentária Assinada - NORTE ENGENHARIA (0015162003) atendem aos parâmetros referentes ao Quadro 13, do acórdão nº 2.622/2013 – TCU e de acordo com a Lei nº 13.161/2015.

CLASSIFICAÇÃO:

Conforme as ocorrências relatadas, a classificação apresenta-se de acordo com a tabela 03 abaixo:

Colocação	Empresa	Valor da Proposta	Diferença
1	NORTE ENGENHARIA LTDA	R\$ 666.633,58	R\$ 222.118,07 (-24,99%)

Tabela 03 - Classificação Final da Empresa Licitante.

OBSERVAÇÃO:

Não houveram mais propostas a serem analisadas no momento.

Essa análise limitou-se apenas ao contido no Edital Concorrência Eletrônica nº 011/2025 - SEOP/FEM (0014387606) e aos Preços Unitários de referência.

Em relação a questão sobre a avaliação de exequibilidade da proposta, esta atende às condições previstas no Edital

Também, durante a análise, foi calculado a garantia adicional do licitante, devido o valor da proposta ter sido inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, de acordo com o § 5º do Art. 59 da Lei 14.133/21, que diz:

*"Art. 59. Serão desclassificadas as propostas que: (...)
§ 5º Nas contratações de obras e serviços de engenharia, será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com esta Lei."*

No Edital, temos o item 9.8.2 que diz:

"9.8.2 Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com a Lei, conforme disposto no Projeto Básico/Termo de referência - Anexo I do edital."

Ou seja, deve ser exigida garantia adicional de propostas com valores inferiores a 85% daquele orçado pela Administração, em montante equivalente à diferença entre o preço proposto e o valor de referência da licitação. A tabela 04 abaixo demonstra o valor dessa garantia:

VALOR DA GARANTIA ADICIONAL	VALOR (R\$)
Valor 85% orçado	755.438,90
Valor Licitante	666.633,58
Valor da Garantia	88.805,32

Tabela 04 - Valor da Garantia Adicional.

A garantia de execução, também conhecida como garantia contratual, é diferente da garantia de proposta, e é exigida apenas do licitante vencedor, na fase de assinatura contratual. Essa garantia está prevista no caput do art. 96 da Lei 14.133/2021.

Portanto, deve ser exigida, no ato da assinatura contratual, a garantia adicional do licitante de acordo com a tabela 05 abaixo:

Licitante	Valor da Garantia Adicional (R\$)
NORTE ENGENHARIA LTDA	88.805,32

Tabela 05 - Valor da Garantia Adicional da Licitante

PARECER TÉCNICO

Ao longo da análise verificou-se que a licitante analisada, quer seja, licitante NORTE ENGENHARIA LTDA, possui inconsistências quando seu preço unitário fica superior ao preço orçado e por sua proposta está acima do valor de sua carta proposta. Porém, tais inconsistências vão de encontro as regras editalícias no item 9.5 que diz:

*"9.5. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço e que se comprove que este é o bastante para arcar com todos os custos da contratação.
9.5.1. O ajuste de que trata este dispositivo se limita a sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas;"*

O TCU tem decisões que reforçam o direito e a necessidade de realizar diligências quando há indícios de irregularidades, erros formais ou discrepâncias nas propostas. Dentre os principais entendimentos:

- **Acórdão nº 465/2024 - TCU - Plenário :**

"... a jurisprudência deste Tribunal que se firmou no sentido de

que antes de ter sua proposta desclassificada por inexequibilidade, ao licitante deve ser franqueada oportunidade de defendê-la e demonstrar sua capacidade de bem executar os serviços, nos termos e condições exigidos pelo instrumento convocatório (Acórdãos 1244/2018- TCU-Plenário, Rel. Min. Sub. Marcos Bemquerer; 2528/2012-TCU-Plenário, Rel. Min. André Carvalho; 1079/2017-TCU-Plenário, Rel. Min. Sub. Marcos Bemquerer; e 1161/2014-TCUPlenário, Rel. Min. José Jorge).

(...)

9.3. dar ciência à Universidade Federal Rural de Pernambuco de que o critério definido no art. 59, § 4º, da Lei 14.133/2021 conduz a uma presunção relativa de inexequibilidade de preços, devendo a Administração dar à licitante a oportunidade de demonstrar a exequibilidade de sua proposta, nos termos do art. 59, § 2º, da mesma lei;”

• Acórdão nº 1127/2025 - TCU – 2ª Câmara :

“17.17. Em relação à alegação de inexequibilidade, a análise de propostas, especialmente no contexto de obras e serviços de engenharia, é tratada pelo art. 59 da Lei 14.133/2021, que estabelece que propostas com valores inferiores a 75% do valor orçado pela Administração devem ser presumidas inexequíveis. No entanto, esse critério não determina uma desclassificação automática. O § 2º do art. 59 da Lei 14.133/2021 permite que a Administração realize diligências para que o licitante possa demonstrar a exequibilidade de sua proposta, garantindo a aplicação dos princípios da vantajosidade, do interesse público, da razoabilidade, do formalismo moderado e do contraditório e da ampla defesa.

17.18. O entendimento do TCU sobre o tema se mantém alinhado com a interpretação dada à Súmula 262, originada sob a vigência da Lei 8.666/1993, que já estabelecia a presunção relativa quanto à inexequibilidade de preços, e não absoluta. Esse entendimento foi reafirmado pela nova legislação, conforme o Acórdão 803/2024-TCU-Plenário, que esclarece que, apesar do critério matemático de 75% previsto no § 4º do art. 59 da Lei 14.133/2021, a desclassificação não deve ser automática. A Administração deve permitir que o licitante comprove a viabilidade de sua proposta, conduzindo as diligências necessárias para assegurar a contratação mais vantajosa para o interesse público.

17.19. Assim, a jurisprudência do TCU confirma que a aplicação da Lei 14.133/2021 deve seguir a mesma linha de entendimento da legislação anterior, assegurando que a inexequibilidade não seja presumida de forma absoluta e que o licitante tenha a chance de comprovar a exequibilidade da proposta antes de qualquer desclassificação (Acórdão 465/2024-TCU-Plenário, rel. Min. Augusto Sherman; Acórdão 2.088/2024-TCU-Segunda Câmara, rel. Min. Augusto Nardes).

17.20. Desse modo, o procedimento para aferição da viabilidade de proposta de preços conduz a uma presunção relativa de inexequibilidade de preços, de modo que sempre haverá a possibilidade de o licitante comprovar sua capacidade de bem executar os preços propostos, atendendo satisfatoriamente ao interesse da Administração. 17.21. No caso concreto, o pregoeiro procedeu à diligência por meio do chat da plataforma de licitação utilizada, obtendo como resposta a justificativa apresentada com o seguinte teor (peça 14):

[...]

17.22. Junto a isso, apresentou cotações de materiais cujos preços foram incluídos em seu orçamento e que possuíam valores significativamente menores em distribuidores locais que aqueles informados no orçamento modelo disponibilizado pela administração do Ibama. Os argumentos apresentados foram considerados adequados pela Administração, visto que comprovou a exequibilidade da proposta de preço da licitante.”

Diante da observação de descontos variados, a administração pode adotar as seguintes medidas:

1. Notifique formalmente o licitante, solicitando esclarecimentos sobre os descontos inconsistentes.

Isso pode incluir:

- Esclarecimento de como os descontos foram calculados.
- Justificativa para a discrepância observada.

2. Se os esclarecimentos não forem satisfatórios ou demonstrarem erro material inaceitável, a administração pode desclassificar a proposta, conforme previsto no art. 59 da Lei nº 14.133/2021.

Caso os esclarecimentos sejam insuficientes, pode-se proceder à desclassificação, sempre observando os princípios da transparência e do interesse público.

Embora apresente erros formais que ainda não a torna inexequível, a proposta da licitante configura-se, por hora, como a mais vantajosa ao erário público.

Sobre falhas da proposta de preços, a Segunda Câmara do Tribunal de Contas da União – TCU, em

julgado de casos análogos sob exame, assim si pronunciou:

Acórdão 4063/2020-Plenário

"É irregular a desclassificação de proposta em razão de ausência de informações que possam ser saneadas por meio de diligência, facultada pelo art. 43, § 3º, da Lei 8.666/1993, desde que não resulte inserção de documento novo ou afronta à isonomia entre os participantes."

A INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 05, DE 26 DE MAIO DE 2017, em seu Anexo VII-A, item 7.9, reitera:

"Erros no preenchimento da planilha não são motivos suficientes para a desclassificação da proposta, quando a planilha puder ser ajustada sem a necessidade de majoração do preço ofertado, e desde que se comprove que este é o bastante para arcar com todos os custos da contratação"

A INSTRUÇÃO NORMATIVA SEGES/ME Nº 73, DE 30 DE SETEMBRO DE 2022, em seu capítulo XI, artigo 41, diz que:

"Art. 41. O agente de contratação ou a comissão de contratação, quando o substituir, poderá, no julgamento das propostas, sanar erros ou falhas que não alterem a sua substância e sua validade jurídica, atribuindo-lhes eficácia para fins de classificação, observado o disposto no art. 55 da Lei nº 9.784, de 29 de janeiro de 1999."

O DECRETO Nº 11.363, DE 22 DE NOVEMBRO DE 2023 que Regulamenta a Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, no âmbito do Estado do Acre, em seu artigo 236, trata do tema da seguinte forma:

"Art. 236. Durante as fases de julgamento e de habilitação, o agente de contratação ou comissão de contratação, mediante decisão fundamentada, poderá realizar diligências para sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas e a validade jurídica dos documentos de habilitação."

Parágrafo único. A diligência deverá ser registrada em ata acessível aos licitantes."

E no Edital, no item 11 - DO SANEAMENTO DA PROPOSTA E DA HABILITAÇÃO subitem 11.1, temos:

"11.1 Durante as fases de julgamento e de habilitação, a comissão de contratação, mediante decisão fundamentada, poderá realizar diligências para sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas e a validade jurídica dos documentos de habilitação."

Como regra, o Tribunal de Contas da União compreende possível permitir que a empresa ofertante da melhor proposta possa corrigir a planilha apresentada durante o certame. No entanto, essa possibilidade não pode resultar em aumento do valor total já registrado que serviu de parâmetro comparativo entre os participantes.

"Erro no preenchimento da planilha de formação de preço do licitante não constitui motivo suficiente para a desclassificação da proposta, quando a planilha puder ser ajustada sem a necessidade de majoração do preço ofertado. (Acórdão 1.811/2014 – Plenário)."

Com isso, constata-se que o Tribunal de Contas da União entende que o ajuste sem a alteração do valor global não representaria apresentação de informações ou documentos novos, mas apenas o detalhamento do preço já fixado na disputa de lances ou comparação de propostas.

Há, também, uma decisão que diz, "... o simples somente erro na apresentação da planilha não implica, por si só, a desclassificação da proposta da impetrante sob esse fundamento, sem oportunizar prévia correção, desde que, por certo, não importe em modificação do lance vencedor, mantendo-se o interesse público na contratação da proposta mais vantajosa". (TRF da 4ª Região, Remessa Necessária Cível nº 5022466-18.2019.4.04.7200/SC, Rel. Des. Marga Inge Barth, Tessler, j. em 20.10.2020.).

Por fim, a Lei 14.133/2021 consolidou, de modo mais amplo, em seu artigo 59, que serão desclassificadas apenas as propostas que "contiverem vícios insanáveis". Isso implica que eles não sejam erros que alterem substância, de modo que se mantém o entendimento de que se possa fazer ajustes em itens de custos unitários da planilha, desde que mantido o preço global.

Portanto sugerimos **DILIGÊNCIA** a empresa **NORTE ENGENHARIA LTDA** para correção de falhas apontadas durante a análise sem majorar do valor total proposto e posterior reanálise das correções indicadas.

A planilha de análise dos preços unitários se encontram no arquivo **Análise_Proposta_Conc_Elet_0112025_REV03 (0015213556)**.

É o parecer.

À superior apreciação.

Vinicius de Moraes Silva
Engenheiro Civil - SEOP
CREA - 010782474-4



Documento assinado eletronicamente por **VINICIUS DE MORAIS SILVA, Engenheiro Civil**, em 24/04/2025, às 08:55, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0015211767** e o código CRC **A72D27D7**.

Referência: Processo nº 0050.017725.00004/2024-88

SEI nº 0015211767

ADEQUAÇÃO, ACESSIBILIDADE E RESTRUTURAÇÃO (OBRAS E INSTALAÇÕES) DA SOCIEDADE RECREATIVA TENTAMEN NO MUNICÍPIO DE RIO BRANCO CONFORME CONTRATO DE REPASSE OGUMJSPICAIXA 907144 - OPERAÇÃO 1075219-06

Objeto

Município: **Rio Branco**

Endereço: **FUNDAÇÃO DE CULTURA E COMUNICAÇÃO ELIAS MANSOUR - FEM**

Data: **04 a 16 DE DEZEMBRO DE 2024**

PARÂMETROS

Data-base: 10/2024

BDI de Serviços: - 26,87%

BDI Diferenciado: - 19,07%

Enc. Sociais COM Desoneração: 85,72%

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 011/2025 - COMPRASGOV N.º 90011/2025 - SEOP/FEM										NORTE ENGENHARIA LTDA				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS		TOTAL	VARIAÇÃO %	DIFERENÇA
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ BDI	C/ BDI			
1			SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS						52.237,00			51.564,00		
1.1	CP 01	SINAPI	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA PEQUENO PORTE (06 MESES)	%	100,00	411,73	522,37	52.237,00		406,43	515,64	51.564,00	-1,28%	-673,00
2			SERVIÇOS PRELIMINARES						46.751,05			39.033,11		
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,00	455,18	577,49	3.464,94		304,13	385,86	2.315,16	-33,18%	-1.149,78
2.2	CP-17	Próprio	TAXA DE ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART	UN	1,00	233,94	296,80	296,80		151,72	192,49	192,49	-35,14%	-104,31
2.3	CP 19	Próprio	ELABORAÇÃO DE PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS - PGR - PARA ATÉ 10 TRABALHADORES	UND	1,00	2.437,00	3.091,82	3.091,82		1.581,32	2.006,23	2.006,23	-35,11%	-1.085,59
2.5	CP-23	Próprio	CERCA DE MADEIRA SARRAFOS HORIZONTAL E VERTICAL MOURÕES 15X15 CM COM 2 M H ESPAÇAMENTO ENTRE PILARES 2M. REFERENCIA SINAPI CÓDIGO 101201 AF_05/2020	M2	29,00	192,75	244,55	7.091,95		148,71	188,67	5.471,43	-22,85%	-1.620,52
2.6	CP-20	SINAPI	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	6,00	4.309,60	5.467,59	32.805,54		3.815,95	4.841,30	29.047,80	-11,45%	-3.757,74
3			REVESTIMENTO DE FORRO						255.085,37			185.166,08		
3.1	104756	SINAPI	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	M2	60,60	191,20	242,58	14.700,34		136,47	173,14	10.492,28	-28,62%	-4.208,06
3.2	CP 03	SINAPI	FORRO DE MADEIRA, TABUAS DE 10X1CM COM FRISO MACHO/FEMEA, INCLUSA MEIA-CANA E TESTEIRA COM ALTURA DE 15CM	M2	409,63	191,20	242,58	99.368,04		136,47	173,14	70.923,33	-28,62%	-28.444,71
3.3	96122	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA	M	260,55	42,94	54,48	14.194,76		30,81	39,09	10.184,89	-28,24%	-4.009,87
3.4	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M2	40,00	23,43	29,73	1.189,20		20,90	26,52	1.060,80	-10,79%	-128,40
3.5	CP-05	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTO DE PAREDE COM LAMBRI DE MADEIRA DE LEI, COM REGUAS DE 16CM DE LARGURA, EXCLUSIVE ENTARUGAMENTO - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	367,52	269,44	341,84	125.633,03		198,39	251,70	92.504,78	-26,36%	-33.128,25
4			COBERTURA						495,53			345,05		
4.1	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	5,15	75,84	96,22	495,53		52,80	67,00	345,05	-30,36%	-150,48
5			ESQUADRIAS						165.313,74			123.809,59		
5.1	CP-18	Próprio	PORTA DE MADEIRA MACIÇA (ESPECIFICAÇÃO CONFORME MEMORIA DE CALCULO	UN	12,00	1.858,27	2.357,59	28.291,08		1.277,81	1.621,16	19.453,92	-31,23%	-8.837,16
5.2	100665	SINAPI	JANELA DE MADEIRA - CEDRINHO/ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - DE ABRIR COM 4 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 2 GUILHOTINAS PARA VIDRO), COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	63,55	398,46	505,53	32.126,43		272,98	346,33	22.009,27	-31,49%	-10.117,16
5.3	CP-24	Próprio	TRELIÇA DE MADEIRA, RIPAS 1,5X4CM E REQUADROS 7,5X7,5 CM	M2	19,50	108,50	137,66	2.684,37		93,99	119,25	2.325,37	-13,37%	-359,00
5.4	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	M2	120,77	651,11	826,06	99.763,26		511,58	649,05	78.385,76	-21,42%	-21.377,50
5.5	CP-25	Próprio	PORTÃO DE FERRO COMPLETO	M2	3,36	574,41	728,75	2.448,60		383,61	486,69	1.635,27	-33,21%	-813,33
6			VIDROS E ESPELHOS						24.601,29			16.503,07		
6.1	102152	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021	M²	63,55	295,52	374,93	23.826,80		198,21	251,48	15.981,55	-32,92%	-7.845,25
6.2	102151	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021	M²	2,31	264,27	335,28	774,49		177,95	225,77	521,52	-32,66%	-252,97
7		SINAPI	PINTURA						50.752,43			38.601,08		
7.1	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M²	839,65	25,79	32,72	27.473,34		18,54	23,53	19.756,96	-28,08%	-7.716,38
7.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	839,65	15,55	19,73	16.566,29		12,55	15,93	13.375,62	-19,26%	-3.190,67
7.3	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	150,20	15,10	19,16	2.877,83		12,27	15,57	2.338,61	-18,73%	-539,22
7.4	100721	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M²	33,72	23,29	29,55	996,42		18,53	23,52	793,09	-20,40%	-203,33
7.5	100760	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M²	33,72	46,43	58,91	1.986,44		38,96	49,43	1.666,77	-16,09%	-319,67
7.6	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M²	22,07	17,16	21,77	480,46		14,02	17,79	392,62	-18,28%	-87,84
7.7	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M²	22,07	13,27	16,84	371,65		9,90	12,57	277,41	-25,35%	-94,24
8			INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS						29.775,20			20.431,56		
8.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	509,61	646,54	3.232,70		337,59	428,31	2.141,55	-33,75%	-1.091,15
8.2	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	1.420,93	1.802,73	1.802,73		935,76	1.187,20	1.187,20	-34,14%	-615,53
8.3	86900	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	218,53	277,25	277,25		145,51	184,61	184,61	-33,41%	-92,64
8.4	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	156,44	198,48	793,92		108,15	137,22	548,88	-30,86%	-245,04
8.5	CP 04	SINAPI	BANCADA EM GRANITO POLIDO 25MM, LARG. 65CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	3,38	1.414,54	1.794,63	6.065,84		931,59	1.181,92	3.994,88	-34,14%	-2.070,96
8.6	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	247,94	314,56	314,56		168,18	213,38	213,38	-32,16%	-101,18
8.7	100863	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	535,86	679,85	679,85		358,87	455,30	455,30	-33,02%	-224,55
8.8	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	308,32	391,17	782,34		207,51	263,28	526,56	-32,69%	-255,78
8.9	CP-26	Próprio	MICRORIO COLETIVO AÇO INOX	UN	1,00	980,70	1.244,21	1.244,21		663,72	842,07	842,07	-32,32%	-402,14

ADEQUAÇÃO, ACESSIBILIDADE E RESTRUTURAÇÃO (OBRAS E INSTALAÇÕES) DA SOCIEDADE RECREATIVA TENTAMEN NO MUNICÍPIO DE RIO BRANCO CONFORME CONTRATO DE REPASSE OGUMJSPICAIXA 907144 - OPERAÇÃO 1075219-06

Objeto

Município: **Rio Branco**

Endereço: **FUNDAÇÃO DE CULTURA E COMUNICAÇÃO ELIAS MANSOUR - FEM**

Data: **04 a 16 DE DEZEMBRO DE 2024**

PARÂMETROS

Data-base: 10/2024

BDI de Serviços: - 26,87%

BDI Diferenciado: - 19,07%

Enc. Sociais COM Desoneração: 85,72%

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 011/2025 - COMPRASGOV N.º 90011/2025 - SEOP/FEM														
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	NORTE ENGENHARIA LTDA				
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			VALORES PROPOSTOS		TOTAL	VARIAÇÃO	
										S/ BDI	C/ BDI		%	DIFERENÇA
8.10	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4"PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	3,00	20,29	25,74	77,22		14,36	18,22	54,66	-29,21%	-22,56
8.11	86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	1,00	98,28	124,69	124,69		64,65	82,03	82,03	-34,21%	-42,66
8.12	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4" PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	4,00	76,00	96,42	385,68		50,49	64,06	256,24	-33,56%	-129,44
8.13	102609	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	2,00	1.124,94	1.427,21	2.854,42		732,64	929,51	1.859,02	-34,87%	-995,40
8.14	97897	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF. 12/2020	UN	3,00	468,52	594,41	1.783,23		306,92	389,39	1.168,17	-34,49%	-615,06
8.15	94497	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	UN	2,00	68,42	86,80	173,60		47,38	60,12	120,24	-30,73%	-53,36
8.16	90371	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	UN	8,00	22,46	28,50	228,00		15,84	20,10	160,80	-29,47%	-67,20
8.17	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	UN	5,00	60,64	76,93	384,65		41,86	53,12	265,60	-30,95%	-119,05
8.18	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	3,00	67,54	85,69	257,07		48,64	61,72	185,16	-27,97%	-71,91
8.19	86886	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	5,00	39,10	49,61	248,05		26,56	33,70	168,50	-32,07%	-79,55
8.20	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	5,00	10,81	13,71	68,55		7,67	9,74	48,70	-28,95%	-19,85
8.21	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1"PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	5,00	8,75	11,10	55,50		6,65	8,44	42,20	-23,96%	-13,30
8.22	103958	SINAPI	BUCHA REDUÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	1,00	9,86	12,51	12,51		7,26	9,22	9,22	-26,29%	-3,29
8.23	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	UN	6,00	12,46	15,81	94,86		9,52	12,09	72,54	-23,52%	-22,32
8.24	89733	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	UN	3,00	23,97	30,41	91,23		17,11	21,72	65,16	-28,57%	-26,07
8.25	89748	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	UN	2,00	43,57	55,28	110,56		30,45	38,64	77,28	-30,10%	-33,28
8.26	89804	SINAPI	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	UN	1,00	21,19	26,88	26,88		14,13	17,93	17,93	-33,29%	-8,95
8.27	89812	SINAPI	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	UN	2,00	77,15	97,88	195,76		52,51	66,62	133,24	-31,93%	-62,52
8.28	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	UN	1,00	9,97	12,65	12,65		7,92	10,05	10,05	-20,55%	-2,60
8.29	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	UN	4,00	16,82	21,34	85,36		12,49	15,85	63,40	-25,72%	-21,96
8.30	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	UN	2,00	30,43	38,61	77,22		21,94	27,84	55,68	-27,89%	-21,54
8.31	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	UN	6,00	9,76	12,38	74,28		7,77	9,87	59,22	-20,27%	-15,06
8.32	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	UN	4,00	16,15	20,49	81,96		12,05	15,29	61,16	-25,37%	-20,80
8.33	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	UN	5,00	29,65	37,62	188,10		21,43	27,19	135,95	-27,72%	-52,15
8.34	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF. 12/2014	UN	3,00	53,72	68,15	204,45		37,77	47,93	143,79	-29,66%	-60,66
8.35	104345	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	3,00	44,97	57,05	171,15		31,81	40,37	121,11	-29,23%	-50,04
8.36	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	M	9,26	19,98	25,35	234,74		16,30	20,69	191,58	-18,38%	-43,16
8.37	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	M	25,07	25,30	32,10	804,74		20,05	25,44	637,78	-20,74%	-166,96
8.38	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	M	37,09	35,22	44,68	1.657,18		27,92	35,43	1.314,09	-20,70%	-343,09
8.39	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 01/2020	UN	5,00	42,39	53,78	268,90		28,70	36,42	182,10	-32,27%	-86,80
8.40	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF. 01/2020	UN	3,00	88,81	112,67	338,01		60,10	76,26	228,78	-32,31%	-109,23
8.41	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF. 01/2020	UN	5,00	80,70	102,38	511,90		54,85	69,59	347,95	-32,02%	-163,95

ADEQUAÇÃO, ACESSIBILIDADE E RESTRUTURAÇÃO (OBRAS E INSTALAÇÕES) DA SOCIEDADE RECREATIVA TENTAMEN NO MUNICÍPIO DE RIO BRANCO CONFORME CONTRATO DE REPASSE OGUMJSPICAIXA 907144 - OPERAÇÃO 1075219-06			PARÂMETROS	
Objeto	Data-base		10/2024	
Município	Rio Branco		BDI de Serviços:	- 26,87%
Endere	FUNDAÇÃO DE CULTURA E COMUNICAÇÃO ELIAS MANSOUR - FEM		BDI Diferenciado:	- 19,07%
Data:	04 a 16 DE DEZEMBRO DE 2024		Enc. Sociais COM Desoneração:	85,72%

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 011/2025 - COMPRASGOV N.º 90011/2025 - SEOP/FEM										NORTE ENGENHARIA LTDA				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS		TOTAL	VARIAÇÃO %	DIFERENÇA
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ BDI	C/ BDI			
8.42	95543	SINAPI	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF. 01/2020	UN	3,00	104,17	132,16	396,48		72,60	92,11	276,33	-30,30%	-120,15
8.43	89576	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF. 12/2014	M	6,98	24,60	31,21	217,84		16,49	20,93	146,09	-32,93%	-71,75
8.44	89511	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF. 12/2014	M	10,00	35,98	45,65	456,50		26,68	33,86	338,60	-25,82%	-117,90
8.45	89522	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF. 12/2014	UN	1,00	30,88	39,18	39,18		21,10	26,78	26,78	-31,64%	-12,40
8.46	97902	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF. 12/2020	UN	2,00	626,11	794,35	1.588,70		476,86	605,00	1.210,00	-23,83%	-378,70
9			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO 220/127V						51.836,31			36.305,48		
9.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	1.350,00	4,89	6,20	8.370,00		3,39	4,31	5.818,50	-30,48%	-2.551,50
9.2	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	210,00	7,58	9,62	2.020,20		5,24	6,65	1.396,50	-30,87%	-623,70
9.3	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	M	180,00	19,54	24,79	4.462,20		12,76	16,20	2.916,00	-34,65%	-1.546,20
9.4	97881	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF. 12/2020	UN	4,00	158,61	201,23	804,92		107,11	135,90	543,60	-32,46%	-261,32
9.5	97887	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF. 12/2020	UN	2,00	312,32	396,24	792,48		227,16	288,21	576,42	-27,26%	-216,06
9.6	COMP-102V	PRÓPRIO	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2017	UN	3,00	48,55	61,60	184,80		67,28	85,37	256,11	38,58%	71,31
9.7	ELE_NU	PRÓPRIO	CABO DE COBRE NU 25MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: SINAPI (96973)	M	12,00	41,61	52,79	633,48		29,98	38,04	456,48	-27,94%	-177,00
9.8	SEINFRA-30	PRÓPRIO	CAIXA DE PASSAGEM METÁLICA 20X20X10CM, FORNECIDO E INSTALADO	UN	4,00	84,99	107,83	431,32		72,16	91,56	366,24	-15,08%	-65,08
9.9	100556	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR), FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 11/2019	UN	1,00	38,37	48,68	48,68		27,72	35,17	35,17	-27,75%	-13,51
9.10	101632	SINAPI	RELE FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2020	UN	1,00	36,46	46,26	46,26		23,78	30,18	30,18	-34,76%	-16,08
9.11	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	12,00	34,49	43,76	525,12		25,31	32,12	385,44	-26,59%	-139,68
9.12	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	3,00	52,85	67,05	201,15		38,60	48,98	146,94	-26,95%	-54,21
9.13	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	UN	2,00	41,86	53,11	106,22		30,78	39,06	78,12	-26,45%	-28,10
9.14	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	UN	2,00	58,64	74,40	148,80		43,06	54,64	109,28	-26,55%	-39,52
9.15	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	14,00	36,30	46,05	644,70		26,57	33,72	472,08	-26,77%	-172,62
9.16	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	2,00	40,34	51,18	102,36		29,81	37,82	75,64	-26,10%	-26,72
9.17	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	10,00	50,79	64,44	644,40		38,18	48,44	484,40	-24,82%	-160,00
9.18	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	6,00	56,42	71,58	429,48		41,09	52,14	312,84	-27,15%	-116,64
9.19	ELE_TAMPA	PRÓPRIO	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: SINAPI (98307)	UN	4,00	9,29	11,79	47,16		7,03	8,93	35,72	-24,25%	-11,44
9.20	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	20,00	11,38	14,44	288,80		8,74	11,09	221,80	-23,19%	-67,00
9.21	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	21,00	18,22	23,12	485,52		14,21	18,04	378,84	-21,97%	-106,68
9.22	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	27,00	32,16	40,80	1.101,60		25,39	32,22	869,94	-21,02%	-231,66
9.23	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	43,00	15,07	19,12	822,16		11,60	14,72	632,96	-23,01%	-189,20
9.24	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	14,00	13,63	17,29	242,06		9,22	11,70	163,80	-32,33%	-78,26
9.25	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	7,00	14,94	18,95	132,65		10,23	12,98	90,86	-31,50%	-41,79
9.26	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	1,00	14,94	18,95	18,95		10,23	12,98	12,98	-31,50%	-5,97
9.27	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	2,00	67,27	85,35	170,70		44,72	56,74	113,48	-33,52%	-57,22
9.28	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	3,00	107,19	135,99	407,97		74,16	94,09	282,27	-30,81%	-125,70
9.29	COMP_CIV IL 976	PRÓPRIO	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 175 V, CORRENTE 40 KA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	8,00	115,10	146,03	1.168,24		75,74	96,10	768,80	-34,19%	-399,44
9.30	COMP_SE DUR_ELE 38	PRÓPRIO	DISPOSITIVO DIFERENCIAL (DR) 63 A, FORNECIMENTO E INSTALACAO. (REF. SINAPI 74130/006 09/2019)	UN	1,00	141,09	179,00	179,00		97,27	123,41	123,41	-31,05%	-55,59
9.31	92653	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 40 (1 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	M	4,00	72,03	91,38	365,52		49,05	62,24	248,96	-31,88%	-116,56
9.32	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	150,00	15,83	20,08	3.012,00		11,71	14,86	2.229,00	-25,99%	-783,00

ADEQUAÇÃO, ACESSIBILIDADE E RESTRUTURAÇÃO (OBRAS E INSTALAÇÕES) DA SOCIEDADE RECREATIVA TENTAMEN NO MUNICÍPIO DE RIO BRANCO CONFORME CONTRATO DE REPASSE OGUMJSPICAIXA 907144 - OPERAÇÃO 1075219-06

Objeto: **RECREATIVA TENTAMEN NO MUNICÍPIO DE RIO BRANCO CONFORME CONTRATO DE REPASSE OGUMJSPICAIXA 907144 - OPERAÇÃO 1075219-06**

Município: **Rio Branco**

Endereço: **FUNDAÇÃO DE CULTURA E COMUNICAÇÃO ELIAS MANSOUR - FEM**

Data: **04 a 16 DE DEZEMBRO DE 2024**

PARÂMETROS		
Data-base		10/2024
BDI de Serviços:	-	26,87%
BDI Diferenciado:	-	19,07%
Enc. Sociais COM Desoneração:		85,72%

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 011/2025 - COMPRASGOV N.º 90011/2025 - SEOP/FEM										NORTE ENGENHARIA LTDA				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS		TOTAL	VARIAÇÃO %	DIFERENÇA
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ BDI	C/ BDI			
9.33	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	200,00	12,71	16,13	3.226,00		9,20	11,68	2.336,00	-27,58%	-890,00
9.34	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	2,00	20,47	25,97	51,94		14,88	18,89	37,78	-27,26%	-14,16
9.35	91864	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	3,00	17,34	22,00	66,00		12,38	15,71	47,13	-28,59%	-18,87
9.36	91873	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	3,00	24,92	31,62	94,86		17,97	22,80	68,40	-27,89%	-26,46
9.37	91865	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	33,00	21,85	27,72	914,76		15,51	19,68	649,44	-29,00%	-265,32
9.38	ELE_TAMP B	PRÓPRIO	CABEÇOTE DE ALUMÍNIO 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: SINAPI (91886)	UN	1,00	20,39	25,87	25,87		16,67	21,16	21,16	-18,20%	-4,71
9.39	ELE_LUMP	PRÓPRIO	POSTE DECORATIVO PARA JARDIM EM AÇO TUBULAR, H = "3,0" M, COM LUMINÁRIA E GLOBO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: SINAPI (400619)	UN	3,00	825,90	1.047,82	3.143,46		556,34	705,83	2.117,49	-32,63%	-1.025,97
9.40	ELE_BULB OSO	PRÓPRIO	LÂMPADA LED BULBO DE 50W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: SINAPI (97609)	UN	3,00	59,94	76,05	228,15		39,79	50,49	151,47	-33,60%	-76,68
9.41	CP 30	Próprio	ARANDELA PAREDE METAL COLONIAL +TULIPA CRISTAL ROSA	UN	6,00	146,03	185,27	1.111,62		98,68	125,20	751,20	-32,42%	-360,42
9.42	CP 31	Próprio	ARANDELA PAREDE METAL COLONIAL +TULIPA CRISTAL ROXO	UN	4,00	71,05	90,14	360,56		65,61	83,24	332,96	-7,65%	-27,60
9.43	CP 29	Próprio	PLAFON LED REDONDO 18W PRETO NEUTRO 4000K 110/220V	UN	34,00	56,50	71,69	2.437,46		40,57	51,48	1.750,32	-28,19%	-687,14
9.44	CP 32	Próprio	LUSTRE PENDENTE JABUTICABA/1 GLOBO DE VIDRO DOURADO	UN	23,00	212,13	269,13	6.189,99		141,54	179,58	4.130,34	-33,27%	-2.059,65
9.45	ELE_TRILH O7	PRÓPRIO	TRILHO ELETRIFICADO 2,00 M COM 4 SPOT LED 7W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: SINAPI (97607)	UN	2,00	293,46	372,31	744,62		193,63	245,67	491,34	-34,01%	-253,28
9.46	ELE_TRILH O8	PRÓPRIO	TRILHO ELETRIFICADO 2,00 M COM 4 SPOT LED 7W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: SINAPI (97607)	UN	8,00	293,46	372,31	2.978,48		193,63	245,67	1.965,36	-34,01%	-1.013,12
9.47	ELE_REFL E50	PRÓPRIO	REFLETOR LED DE 50W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: SINAPI (97607)	UN	4,00	59,60	75,61	302,44		41,97	53,25	213,00	-29,57%	-89,44
9.48	101880	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	1,00	582,97	739,61	739,61		383,92	487,09	487,09	-34,14%	-252,52
9.49	101938	SINAPI	CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR MONOFÁSICO DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	1,00	143,13	181,59	181,59		96,35	122,24	122,24	-32,68%	-59,35
10			INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS						2.335,47			1.664,82		
10.1	100556	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR), FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 11/2019	UN	3,00	38,37	48,68	146,04		27,72	35,17	105,51	-27,75%	-40,53
10.2	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	1,00	11,38	14,44	14,44		8,74	11,09	11,09	-23,19%	-3,35
10.3	98308	SINAPI	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2019	UN	1,00	38,25	48,53	48,53		19,31	24,51	24,51	-49,49%	-24,02
10.4	101795	SINAPI	CAIXA ENTERRADA PARA INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS TIPO R1, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,35X0,60X0,60 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF. 12/2020	UN	1,00	756,64	959,95	959,95		533,45	676,79	676,79	-29,49%	-283,16
10.5	100560	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2019	UN	1,00	105,17	133,43	133,43		75,57	95,88	95,88	-28,14%	-37,55
10.6	ELE_TT	PRÓPRIO	BLOCO TERMINAL TELEFÔNICO BLI-10P - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: SINAPI (98308)	UN	1,00	26,78	33,98	33,98		19,31	24,51	24,51	-27,86%	-9,47
10.7	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	3,00	15,83	20,08	60,24		11,71	14,86	44,58	-25,99%	-15,66
10.8	91867	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	3,00	11,40	14,46	43,38		8,15	10,35	31,05	-28,42%	-12,33
10.9	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	6,00	20,47	25,97	155,82		14,88	18,89	113,34	-27,26%	-42,48
10.10	91847	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	21,00	15,20	19,28	404,88		10,56	13,40	281,40	-30,49%	-123,48
10.11	98261	SINAPI	CABO TELEFÔNICO CCI-50 1 PAR, INSTALADO EM ENTRADA DE EDIFICAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2019	M	5,50	4,00	5,07	27,88		3,08	3,92	21,56	-22,68%	-6,32
10.12	ELE_TEFF	PRÓPRIO	FIO TELEFÔNICO EXTERNO (FE) COM 2 CONDUTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: SINAPI (98269)	M	30,00	8,06	10,23	306,90		6,16	7,82	234,60	-23,55%	-72,30
11			INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO						3.446,26			2.511,77		
11.1	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	UN	18,00	22,22	28,19	507,42		15,85	20,12	362,16	-28,62%	-145,26
11.2	101908	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020 P	UN	4,00	229,79	291,53	1.166,12		154,26	195,72	782,88	-32,86%	-383,24
11.3	101907	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020 P	UN	1,00	757,49	961,03	961,03		496,50	629,92	629,92	-34,45%	-331,11
11.4	102520	SINAPI	PINTURA DE SINALIZAÇÃO VERTICAL DE SEGURANÇA, FAIXAS AMARELA E PRETA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF. 05/2021	M2	5,00	51,63	65,50	327,50		66,65	84,56	422,80	29,09%	95,30
11.5	37556	SINAPI	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, 20 X 20 CM, EM PVC 2 MM, ANTI-CHAMAS (SÍMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	UN	5,00	23,50	29,81	149,05		15,23	19,33	96,65	-35,15%	-52,40
11.6	37539	SINAPI	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, 13 X 26 CM, EM PVC 2 MM, ANTI-CHAMAS (SÍMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	UN	13,00	20,32	25,78	335,14		13,17	16,72	217,36	-35,14%	-117,78
12			SERVIÇOS COMPLEMENTARES E EXTERNOS						136.945,97			97.569,10		
12.1	105074		PILAR DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADO, FIXADO COM VERGALHÃO, SEÇÃO QUADRADA 20 X 20 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 3 M. AF. 03/2024	UN	8,00	210,94	267,62	2.140,96		143,36	181,89	1.455,12	-32,03%	-685,84

ADEQUAÇÃO, ACESSIBILIDADE E RESTRUTURAÇÃO (OBRAS E INSTALAÇÕES) DA SOCIEDADE RECREATIVA TENTAMEN NO MUNICÍPIO DE RIO BRANCO CONFORME CONTRATO DE REPASSE OGUMJSPICAIXA 907144 - OPERAÇÃO 1075219-06

Objeto: **OGUMJSPICAIXA 907144 - OPERAÇÃO 1075219-06**

Município: **Rio Branco**

Endereço: **FUNDAÇÃO DE CULTURA E COMUNICAÇÃO ELIAS MANSOUR - FEM**

Data: **04 a 16 DE DEZEMBRO DE 2024**

PARÂMETROS

Data-base: 10/2024

BDI de Serviços: - 26,87%

BDI Diferenciado: - 19,07%

Enc. Sociais COM Desoneração: 85,72%

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 011/2025 - COMPRASGOV N.º 90011/2025 - SEOP/FEM										NORTE ENGENHARIA LTDA				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS		TOTAL	VARIAÇÃO %	DIFERENÇA
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ BDI	C/ BDI			
12.2	CP-22	CT	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LAMBREQUIM DIM. H = 120 CM - L = 30 CM	UM	22,00	335,40	425,52	9.361,44		262,70	333,29	7.332,38	-21,67%	-2.029,06
12.3	CP-21	CT	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LAMBREQUIM DIM. H = 80 CM - L = 19 CM	UM	3,00	311,97	395,80	1.187,40		241,79	306,77	920,31	-22,49%	-267,09
12.4	101746	SINAPI	ASSOALHO DE MADEIRA. AF. 09/2020	M²	7,52	151,72	192,49	1.447,52		102,26	129,74	975,64	-32,59%	-471,88
12.5	38182	SINAPI	PISO TÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL DE BORRACHA, DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M²	14,23	248,17	314,85	4.480,31		160,95	204,20	2.905,76	-35,14%	-1.574,55
12.6	97633	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF. 09/2020	M2	351,00	21,68	27,51	9.656,01		19,05	24,17	8.483,67	-12,14%	-1.172,34
12.7	101750	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF. 09/2020	M2	351,00	66,11	83,87	29.438,37		46,95	59,57	20.909,07	-28,97%	-8.529,30
12.8	CP-28	Próprio	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE PISO COM LAJOTA CERÂMICA TRADICIONAL (REF. SINAPI Cód. 87251)	M2	351,00	104,46	132,53	46.518,03		69,70	88,43	31.038,93	-33,27%	-15.479,10
12.9	101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF. 09/2020	M²	79,11	68,77	87,25	6.902,34		49,17	62,39	4.935,67	-28,49%	-1.966,67
12.10	CP-27	SINAPI	BANCO DE MADEIRA VERNIZ 7 RÉGUAS COM SUPORTES DE FERRO FUNDIDO	UN	4,00	1.347,40	1.709,45	6.837,80		907,10	1.150,84	4.603,36	-32,67%	-2.234,44
12.11	99855	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF. 04/2019 - PS	M	68,88	106,38	134,96	9.296,04		78,94	100,16	6.899,02	-25,78%	-2.397,02
12.12	87271	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF. 02/2023 - PE	M2	76,90	75,82	96,19	7.397,01		55,92	70,95	5.456,05	-26,23%	-1.940,96
12.13	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF. 02/2023 - PE	M2	21,93	82,06	104,11	2.282,74		59,46	75,44	1.654,12	-27,53%	-628,62
13			LIMPEZA GERAL						11.786,70			9.051,00		
13.1	102499	SINAPI	ENCERAMENTO DE PISO EM MADEIRA. AF. 05/2021	M²	273,06	3,43	4,35	1.187,81		2,53	3,22	879,25	-25,97%	-308,56
13.2	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF. 04/2019	M²	401,71	1,96	2,49	1.000,25		1,71	2,17	871,71	-12,85%	-128,54
13.4	CP 02	Próprio	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	M3	162,28	28,82	36,57	5.934,57		23,19	29,43	4.775,90	-19,52%	-1.158,67
13.5	97914	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF. 07/2020	M3XKM	904,71	3,19	4,05	3.664,07		2,19	2,79	2.524,14	-31,11%	-1.139,93
14			ESTRUTURAS E FUNDAÇÕES						23.375,84			17.371,39		
14.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	M3	18,23	80,18	101,72	1.854,35		69,85	88,62	1.615,54	-12,87%	-238,81
14.2	101622	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF. 08/2020	M2	10,14	216,09	274,15	2.779,88		156,12	198,07	2.008,42	-27,75%	-771,46
14.3	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF. 08/2017	M2	10,14	56,16	71,25	722,47		40,18	50,98	516,93	-28,44%	-205,54
14.4	96530	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÕES. AF. 06/2017	M2	43,20	116,86	148,26	6.404,83		89,17	113,14	4.887,64	-23,68%	-1.517,19
14.5	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF. 01/2024	KG	41,80	19,57	24,83	1.037,89		14,55	18,46	771,62	-25,65%	-266,27
14.6	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	95,50	18,00	22,84	2.181,22		13,01	16,51	1.576,70	-27,71%	-604,52
14.7	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	95,30	15,92	20,20	1.925,06		11,32	14,37	1.369,46	-28,86%	-555,60
14.8	CP-16	Próprio	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 25 MPa, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO - REFERÊNCIA SINAPI COMPOSIÇÃO 96556	M3	4,12	1.151,17	1.460,49	6.017,21		811,27	1.029,27	4.240,59	-29,52%	-1.776,62
14.9	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF. 08/2023	M3	14,11	25,30	32,10	452,93		21,47	27,25	384,49	-15,10%	-68,44
15			ENSAIOS E VERIFICAÇÃO DE FCK						427,29			411,24		
15.1	CP 06	SINAPI	ENSAIO DE RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO SIMPLES - CONCRETO (7, 14 E 28 DIAS) - REFERÊNCIA SINAPI 02/2018 COMPOSIÇÃO 74022/030	UN	3,00	112,27	142,43	427,29		108,04	137,08	411,24	-3,75%	-16,05
16			PINTURA PILARES MADEIRA						3.393,12			2.660,64		
16.1	CP 09	Próprio	PINTURA ISOALRE ISOLANTE PREPARADOR, 2 DEMÃOS - REFERÊNCIA SINAPI COMPOSIÇÃO 102234	M2	48,00	16,21	20,56	986,88		13,44	17,06	818,88	-17,02%	-168,00
16.2	CP-10	Próprio	PINTURA VERNIZ PREMIUM MARITIMO - 03 DEMÃOS - REFERÊNCIA - SINAPI COMPOSIÇÃO 102225) OU EQUIVALENTE	M2	48,00	39,51	50,13	2.406,24		30,24	38,37	1.841,76	-23,45%	-564,48
17			ESTRUTURA METÁLICA REFORÇO DE VIGAS METÁLICA						6.011,26			4.282,17		
17.1	CP 11	Próprio	PERFIL DOBRADO 2UE 35X75X300 # 4,75 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REFERÊNCIA SINAPI COMPOSIÇÃO 100775	KG	257,00	10,65	13,51	3.472,07		7,06	8,96	2.302,72	-33,67%	-1.169,35
17.2	CP-12	Próprio	CHAPA METÁLICA 250X250X10 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REFERÊNCIA SBC COMPOSIÇÃO 040127	KG	27,40	17,70	22,45	615,13		12,94	16,42	449,90	-26,85%	-165,23
17.3	CP-13	Próprio	CHUMBADOR WB 12412 Ø1/2" X 4 1/2". REFERÊNCIA SBC COMPOSIÇÃO 063120	UN	16,00	31,64	40,14	642,24		22,36	28,37	453,92	-29,32%	-188,32
17.4	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF. 01/2020	M2	14,52	22,88	29,03	421,51		19,26	24,44	354,86	-15,81%	-66,65
17.5	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF. 01/2020	M2	14,52	46,70	59,25	860,31		39,12	49,64	720,77	-16,21%	-139,54
18			LIGAÇÃO COM OS PILARES DE MADEIRA						24.181,82			19.352,43		
18.1	CP 14	Próprio	CHAPA METÁLICA 250X250X10 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REFERÊNCIA SBC COMPOSIÇÃO 040127	KG	111,87	17,70	22,45	2.511,48		12,94	16,42	1.836,90	-26,85%	-674,58
18.2	CP-15	Próprio	PARAFUSO ROSCA TOTAL, CABEÇA SEXTAVADA, GALVANIZADO, 3/8"X2.1/2" - REFERÊNCIA ORSE COMPOSIÇÃO 11039	UN	96,00	1,81	2,29	219,84		1,22	1,56	149,76	-31,87%	-70,08
18.3	90280	SINAPI	GRAUTE FGK=25 MPa; TRAÇO 1:1,3:1,6:0,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 09/2021	M3	0,15	1.063,04	1.348,68	202,30		705,76	895,41	134,31	-33,60%	-67,99
18.4	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	3,70	15,92	20,20	74,74		11,32	14,37	53,16	-28,86%	-21,58
18.5	CP-08	Próprio	DESMONTAGEM E REMOÇÃO DE VIGAS NÃO APARELHADAS (COM USO DE ESCORAS) EM MADEIRA 8X716X4,00 M(REFERENCIA CODIGO SINAPI 92448)	UN	49,50	271,23	344,12	17.033,94		217,57	276,04	13.663,98	-19,78%	-3.369,96

ADEQUAÇÃO, ACESSIBILIDADE E RESTRUTURAÇÃO (OBRAS E INSTALAÇÕES) DA SOCIEDADE RECREATIVA TENTAMEN NO MUNICÍPIO DE RIO BRANCO CONFORME CONTRATO DE REPASSE OGUMJSPICAIXA 907144 - OPERAÇÃO 1075219-06
Objeto:
Município: Rio Branco
Endereço: FUNDAÇÃO DE CULTURA E COMUNICAÇÃO ELIAS MANSOUR - FEM
Data: 04 a 16 DE DEZEMBRO DE 2024

PARÂMETROS
Data-base: 10/2024
BDI de Serviços: - 26,87%
BDI Diferenciado: - 19,07%
Enc. Sociais COM Desoneração: 85,72%

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 011/2025 - COMPRASGOV N.º 90011/2025 - SEOP/FEM														
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	NORTE ENGENHARIA LTDA				
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			VALORES PROPOSTOS		VARIAÇÃO		
										S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA
18.6	CP-07	SINAPI	REALINHAMENTO DE PILARES (COM USO DE ESCORAS)EM MADEIRA 20X20X2,10M (REFERENCIA CODIGO SINAPI 92448)	UN	24,00	135,95	172,48	4.139,52		115,41	146,43	3.514,32	-15,10%	-625,20
TOTAL SEM BDI:										26,87%	666.633,58		-24,99%	-222.118,07
TOTAL COM BDI:										19,07%				
O VALOR DO PRESENTE ORÇAMENTO É:														
(OITOCENTOS E OITENTA E OITO MIL, SETECENTOS CINQUENTA E UM REAIS E SESSENTA E CINCO CENTÁVOS)														

04 a 16 DE DEZEMBRO DE 2024
Revisão do Orçamento - 1

CONDIÇÕES DE EXEQUIBILIDADE				
Classificação	LICITANTE	VALOR (R\$)	PARÂMETROS	
1	NORTE ENGENHARIA LTDA	666.633,58	75% orçado pela Administração	666.563,73
	Valor do Desconto:	-24,99%	85% orçado pela Administração	755.438,90
	Valor da Garantia Adicional			
	Valor 85% orçado:	755.438,90		
	Valor Licitante:	666.633,58	Exequível	
	Valor da Garantia:	88.805,32	Precisa de Garantia Adicional	
VALOR DO ORÇAMENTO PREVISTO >>>		888.751,65	A proposta atende às condições de exequibilidade previstas no edital	

VINICIUS DE MORAIS SILVA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 010782474-4



ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS

Via Chico Mendes, nº. 805, - Bairro Vila do DNER, Rio Branco/AC, CEP 69906-150
(68) 3215-3003

OFÍCIO Nº 991/2025/SEOP

Ao Senhor

Jadson de Almeida Correia

Secretário Adjunto

Secretaria Adjunta de Compras, Licitações e Contratos do Acre

Secretaria de Estado de Administração - SEAD

Assunto: **Resposta ao OFÍCIO Nº 3664/2025/SEAD - Análise e emissão de parecer técnico - Concorrência Eletrônica Nº 011/2025 COMPRASGOV Nº 90011/2025 - CPC - SEOP/FEM.**

Referência: Processo nº 0050.017725.00004/2024-88

Senhor Secretário,

Cumprimentando-o cordialmente, em resposta ao **OFÍCIO Nº 3664/2025/SEAD (0015162667)**, encaminhamos a documentação em anexo, referente à análise e emissão de parecer técnico da **Concorrência Eletrônica Nº 011/2025 - COMPRASGOV Nº 90011/2025 - CPC - SEOP/FEM**, cujo objeto é a contratação de empresa de engenharia para execução de obras de acessibilidade e reestruturação da Sociedade Recreativa TENTAMEM, localizada no município de Rio Branco - Acre.

Sendo o que se apresenta, permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

Anexos:	- Análise Técnica das Proposta de Preços 15 (0015211767); - Planilha de Proposta de Preços (0015213556).
----------------	---

Atenciosamente,

Ítalo Almeida Lopes
Secretário de Estado de Obras Públicas
Decreto 4.057-P/2023



Documento assinado eletronicamente por **ITALO ALMEIDA LOPES, Secretário(a) de Estado de Obras Públicas**, em 24/04/2025, às 16:34, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#)



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0015230095** e o código CRC **8FE8F75D**.